



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БОРИСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

« 27» ноября 2018 года

№ 19

Об утверждении Положения «О земельном налоге в Борисовском сельском поселении»

Руководствуясь Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Борисовского сельского поселения, на основании обращения Администрации Борисовского сельского поселения, Совет депутатов Борисовского сельского поселения

РЕШАЕТ:

1. Утвердить Положение «О земельном налоге в Борисовском сельском поселении» в новой редакции согласно приложению.
2. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решения Совета депутатов Борисовского сельского поселения:
от 27.07.2018 г. № 12 «Об утверждении Положения «О земельном налоге в Борисовском сельском поселении»;
от 29.10.2018 г. № 17 «О внесении изменений в Положение «О земельном налоге в Борисовском сельском поселении» от 27.07.2018 года № 12».
3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года.
4. Копию решения направить в Межрайонную ИФНС России № 15 по Челябинской области.
5. Настоящее решение опубликовать в газете «Знамя Октября», на официальном сайте администрации Борисовского сельского поселения в сети «Интернет» и на информационных стенах.
6. Контроль за исполнением настоящего решения поручить комиссии по бюджету и социальной политики (Стихина И.П.).

Председатель Совета депутатов
Борисовского сельского поселения

А.С.Фролов



Приложение № 1
к решению Совета депутатов
Борисовского сельского поселения
от 27.11.2018 г. № 19

**Положение
«О земельном налоге в Борисовском сельском поселении»**

Настоящее Положение о земельном налоге на территории Борисовского сельского поселения разработано в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации № 131 - ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Челябинской области, а также Уставом Борисовского сельского поселения.

Статья 1. Общие положения

1. Настоящим нормативным правовым актом в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории Борисовского сельского поселения определяются ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты авансовых платежей, налоговые льготы, а также порядок представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база, порядок определения налоговой базы, налоговый период, отчетный период, порядок исчисления налога, порядок и сроки уплаты налога, налоговая декларация по земельному налогу устанавливается Налоговым Кодексом Российской Федерации.

Статья 2. Налоговые ставки

Установить налоговые ставки в следующих размерах:

- 1) 0,1 процента в отношении земельных участков:
 - земли под домами индивидуальной жилой застройки
- 2) 0,2 процента в отношении земельных участков
 - земли под домами многоэтажной застройки
- 3) 0,3 процента в отношении земельных участков:
 - земли дачных и садоводческих объединений граждан, садоводство, огородничество граждан
 - земли учреждений здравоохранения, образования, культуры и искусства, социального обслуживания

4) 0,1 процента в отношении земельных участков:

- земли сельскохозяйственного назначения или земли в составе зон сельскохозяйственного использования на территории поселения и используемых для сельскохозяйственного производства

5) 0,4 процента в отношении земельных участков:

- земли под административно – управленческими и общественными объектами

6) 1,0 процента в отношении земельных участков:

- земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания

7) 1,5 процента в отношении земельных участков:

- земли гаражей и автостоянок
- земли под промышленными объектами
- земли под военными объектами
- земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения
- земли под лесами в поселениях
- земли под обособленными водными объектами
- прочие земли поселений

Статья 3. Порядок и сроки уплаты авансовых платежей по налогу

1. Налогоплательщики - организации уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом. Налогоплательщики - организациям уплачивают налог не позднее 2 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2. Налогоплательщики - физические лица уплачивают земельный налог на основании налогового уведомления.

3. Возврат излишне уплаченных сумм налога производится в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации.

Статья 4. Налоговые льготы

1. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

1) Почетный гражданин Борисовского сельского поселения;

2) лица, достигшие возраста (женщины 55 лет, мужчины 60 лет) – за земли, предоставленные для приусадебных участков, садоводства, огородничества и выпаса скота;

3) инвалиды I и II групп, инвалиды с детства независимо от возраста;

4) многодетные семьи;

5) граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий на атомных объектах гражданского или военного назначения, а также в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику, граждане, выполнившие

интернациональный долг в Республике Афганистан и граждане, принимавшие участие в боевых действиях на территории Чеченской Республики, родители военнослужащих, погибших при исполнении служебных обязанностей;

2. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории Борисовского сельского поселения, льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового Кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

3. При наличии нескольких оснований для получения льгот льгота предоставляется по одному из перечисленных в пункте 1 настоящей статьи оснований.

Статья 5 . Порядок представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, право на налоговые льготы

Налоговые льготы предоставляются налогоплательщикам на основании документов, представленных в налоговый орган.

Налоговые льготы предоставляются на основании документов, подтверждающих льготу. Заявление о предоставлении льготы подается в налоговый орган однократно при наступлении права на получение льготы, либо изменений условий предоставления льготы.