



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БОРИСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПЛАСТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
**РЕШЕНИЕ**

«28» ноября 2019 г.

№ 27-1

Об утверждении Положения  
«О земельном налоге в  
Борисовском сельском поселении»

Руководствуясь Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Борисовского сельского поселения, на основании обращения Администрации Борисовского сельского поселения, Совет депутатов Борисовского сельского поселения

**РЕШАЕТ:**

1. Утвердить Положение «О земельном налоге в Борисовском сельском поселении» в новой редакции согласно приложению № 1.
2. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решения Совета депутатов Борисовского сельского поселения:
  - от 15.11.2019г. № 23 «Об утверждении Положения «О земельном налоге в Борисовском сельском поселении»»;
  - от 26.11.2019г. № 26 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Борисовского сельского поселения от 15.11.2019г. № 23 «Об утверждении Положения «О земельном налоге в Борисовском сельском поселении»».
3. Начиная с 01.01.2021 года:
  - пункт 1 статьи 1 изложить в новой редакции:  
«Настоящим нормативным правовым актом в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории Борисовского сельского поселения определяются ставки земельного налога, порядок уплаты авансовых платежей, налоговые льготы.»;

- название статьи 3 Положения изложить в следующей редакции «Порядок уплаты авансовых платежей по налогу».

4. Действие статьи 3 настоящего Положения распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога до 1 января 2021 года.

5. Копию решения направить в Межрайонную ИФНС России № 15 по Челябинской области.

6. Настоящее решение опубликовать в газете «Знамя Октября», на официальном сайте администрации Борисовского сельского поселения в сети «Интернет» и на информационных стендах.

7. Контроль за исполнением настоящего решения поручить комиссии по бюджету и социальной политики (Стихнина И.П.).

Заместитель председателя Совета депутатов  
Борисовского сельского поселения



Е.В.Матыгина

**Положение**  
**«О земельном налоге в Борисовском сельском поселении»**

Настоящее Положение о земельном налоге на территории Борисовского сельского поселения разработано в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации № 131 - ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Челябинской области, а также Уставом Борисовского сельского поселения.

**Статья 1. Общие положения**

1. Настоящим нормативным правовым актом в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории Борисовского сельского поселения определяются ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты авансовых платежей, налоговые льготы.

**Статья 2. Налоговые ставки**

Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- земли сельскохозяйственного назначения или земли в составе зон сельскохозяйственного использования на территории поселения и используемых для сельскохозяйственного производства;

2) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или

огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- земли под военными объектами;

3) 0,4 процента в отношении земельных участков:

- земли под административно – управленческими и общественными объектами;

4) 1,0 процента в отношении земельных участков:

- земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания;

5) 1,5 процента в отношении земельных участков:

- земли гаражей и автостоянок;  
- земли под промышленными объектами;  
- земли учреждений здравоохранения, образования, культуры и искусства, социального обслуживания;

- земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения;

- земли под лесами в поселениях;

- земли под обособленными водными объектами;

- прочие земли поселений.

### **Статья 3. Порядок и сроки уплаты авансовых платежей по налогу**

Налогоплательщики - организации уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом. Налогоплательщики - организации уплачивают налог не позднее 2 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

### **Статья 4. Налоговые льготы**

1. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

1) Почетный гражданин Борисовского сельского поселения;

2) лица, достигшие возраста (женщины 55 лет, мужчины 60 лет) – за земли, предоставленные для приусадебных участков, садоводства, огородничества и выпаса скота;

3) инвалиды I и II групп, инвалиды с детства независимо от возраста;

4) многодетные семьи;

5) граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий на атомных объектах гражданского или военного назначения, а также в результате испытаний, учений и

иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику, граждане, выполнявшие интернациональный долг в республике Афганистан и граждане, принимавшие участие в боевых действиях на территории Чеченской республики, родители военнослужащих, погибших при исполнении служебных обязанностей.

2. При наличии нескольких оснований для получения льгот льгота предоставляется по одному из перечисленных в пункте 1 настоящей статьи оснований.

#### **Статья 5 . Порядок представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на налоговые льготы**

1. Налоговые льготы предоставляются налогоплательщикам на основании документов, представленных в налоговый орган.

2. Налоговые льготы предоставляются на основании документов, подтверждающих льготу. Заявление о предоставлении льготы подается в налоговый орган однократно при наступлении права на получение льготы, либо изменений условий предоставления льготы.