



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БОРИСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Р Е Ш Е Н И Е

« 10 » декабря 2020 года

№ 17

Об утверждении Правил
благоустройства территории
Борисовского сельского поселения

Рассмотрев обращение Администрации Пластовского муниципального района, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Борисовского сельского поселения, в целях обеспечения создания и сохранения благоустройства территории сельского поселения, Совет депутатов Борисовского сельского поселения

Р Е Ш А Е Т:

1. Утвердить Правила благоустройства территории Борисовского сельского поселения согласно приложению.

2. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу решения Советов депутатов Борисовского сельского поселения:

от 06.06.2012 г. № 14 «Об утверждении Правил благоустройства территории Борисовского сельского поселения»;

от 04.08.2016 г. № 11 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Борисовского сельского поселения от 06.06.2012 г. № 14 «Об утверждении Правил благоустройства территории Борисовского сельского поселения»;

от 29.09.2017 г. № 24 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Борисовского сельского поселения от 06.06.2012 г. № 14 «Об утверждении Правил благоустройства территории Борисовского сельского поселения».

3. Данное решение вступает в силу после обнародования на информационных стендах органов местного самоуправления Борисовского сельского поселения.

4. Контроль выполнения решения возложить на постоянную комиссию по ЖКХ и экологической безопасности Совета депутатов Борисовского сельского поселения (Соколова О.Л.).

Глава Борисовского
сельского поселения:



А.Г.Даниелян

Правила благоустройства территории Борисовского сельского поселения

Глава I. Общие положения

1. Настоящие Правила благоустройства территории Борисовского сельского поселения (далее – Правила) разработаны на основе законодательства Российской Федерации, Устава Борисовского сельского поселения и иных нормативных правовых актов, утвержденных органами местного самоуправления.

2. Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению требования в сфере благоустройства, обеспечению доступности городской среды, определяют порядок уборки и содержания городских территорий и объектов благоустройства, перечень работ по благоустройству, их периодичность, порядок участия всех юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками, пользователями или владельцами земель, застройщиками, собственниками, владельцами и арендаторами зданий (нежилых помещений), строений и сооружений, объектов благоустройства, в содержании и благоустройстве прилегающих территорий.

Глава II. Основные понятия

3. Благоустройство территории – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования и расположенных на ней объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

4. Брошенный разукомплектованный автотранспорт – транспортное средство, от которого собственник в установленном порядке отказался, не имеющее собственника, собственник которого неизвестен.

5. Бункер - накопитель – стандартная емкость для сбора крупногабаритного мусора объемом более 2,0 куб.м.

6. Временные объекты – объекты, предназначенные для осуществления производственной и (или) предпринимательской деятельности или удовлетворения личных потребностей граждан, не являющиеся объектами

недвижимости, в том числе надувные аттракционы (батуты), нестационарные торговые объекты, палатки, павильоны, киоски, ангары, металлические гаражи, тенты, санитарно-бытовые и складские сооружения, ограждения, бункеры, урны, контейнеры, контейнерные площадки, средства размещения информации (указатели, конструкции, сооружения, технические приспособления и другие носители, предназначенные для распространения информации, за исключением информации, содержащей сведения рекламного характера и (или) являющейся обязательной в соответствии с федеральным законодательством).

7. Индивидуальная застройка – группы индивидуальных жилых домов с отведенными территориями (земельными садово-огородными участками и/или палисадниками, надворными хозяйственными и иными постройками), участки регулярной малоэтажной застройки усадебного типа.

8. Карта-схема – схематичное изображение границ прилегающей территории, либо территории, в отношении которой заключено соглашение (договор) о благоустройстве территории и расположенных на ней объектов благоустройства.

9. Категория улиц – классификация сельских улиц и проездов в зависимости от интенсивности движения транспорта и особенностей, предъявляемых к их содержанию.

10. Контейнер – стандартная емкость для сбора твердых коммунальных отходов, мусора объемом 0,7-1,5 куб.м.

11. Малые архитектурные формы (далее – МАФ) – искусственные элементы городской и садово-парковой среды (скамьи, урны, беседки, ограды, садовая, парковая мебель, светильники, беседки, вазоны для цветов, скульптуры, площадки для отдыха, игр детей, занятия спортом, хозяйственных нужд и т.д.), используемые для дополнения художественной композиции и организации открытых пространств.

12. Мусор – мелкие неоднородные сухие или влажные отходы.

13. Несанкционированная свалка отходов – это место нахождения отходов производства и потребления площадью более двух квадратных метров, не обустроенное в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды.

14. Общественные туалеты – сооружения (стационарные, передвижные, биотуалеты и т.п.), отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям с соответствующим оборудованием и инвентарем (урны, туалетная бумага, или бумажные полотенца, крючки для верхней одежды и т.д.), и предназначенные для оказания санитарно-гигиенических услуг населению, как на платной, так и бесплатной основе.

15. Объект улично-дорожной сети – элемент транспортной инфраструктуры города, располагающийся на территории общего пользования, определённой «красными линиями», основным назначением которого является движение транспорта и пешеходов.

16. Объекты благоустройства – искусственные покрытия поверхности земельных участков, иные части поверхности земельных участков в общественно-деловых, жилых и рекреационных зонах, не занятые зданиями и

сооружениями, в том числе площади, улицы, проезды, дороги, набережные, скверы, бульвары, аллеи, внутридворовые пространства, сады, парки, городские леса, лесопарки, пляжи, детские и спортивные площадки, площадки для размещения аттракционного оборудования, хозяйственные площадки и площадки для выгула домашних животных; рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории особо охраняемых природных объектов и земель историко-культурного значения, а также кладбища; зеленые насаждения, газоны; мосты, путепроводы, пешеходные тротуары, иные дорожные сооружения и их внешние элементы; территории и капитальные сооружения станций (вокзалов) всех видов транспорта; сооружения и места для хранения и технического обслуживания автотранспортных средств, в том числе гаражи, автостоянки, парковки, автозаправочные станции, моечные комплексы; технические средства регулирования дорожного движения; устройства наружного освещения и подсветки; береговые сооружения и их внешние элементы; фасады зданий, строений и сооружений, элементы их декора, а также иные внешние элементы зданий, строений и сооружений, в том числе порталы арочных проездов, кровли, крыльца, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, окна, входные двери, балконы, наружные лестницы, эркеры, лоджии, карнизы, столярные изделия, ставни, водосточные трубы, наружные радиоэлектронные устройства, светильники, флагштоки, настенные кондиционеры и другое оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированное в них, адресные таблицы (указатели наименования улиц, номера домов); заборы, ограды (временные ограждения зоны производства работ), ворота; малые архитектурные формы, уличная мебель и иные объекты декоративного и рекреационного назначения, в том числе произведения монументального декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы), памятные доски, фонтаны, бассейны, скамьи, беседки, эстрады, цветники; объекты оборудования детских и спортивных площадок; предметы праздничного оформления; сооружения (малые архитектурные формы) и временные нестационарные объекты, в том числе торговые объекты, специально приспособленные для торговли автотранспортные средства, лотки, палатки, торговые ряды; отдельно расположенные объекты уличного оборудования, в том числе оборудованные посты контрольных служб, павильоны и навесы остановок общественного транспорта, малые пункты связи (включая телефонные будки), объекты для размещения информации и рекламы (включая тумбы, стенды, табло, уличные часовые установки и другие сооружения или устройства), общественные туалеты, урны и другие уличные мусоросборники; места, оборудование и сооружения, предназначенные для санитарного содержания территории, в том числе для сбора и вывоза мусора, отходов производства и потребления; рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории производственных объектов и зон, зон инженерной инфраструктуры, зон специального назначения, а также соответствующие санитарно-защитные зоны; наружная часть производственных и инженерных сооружений; иные объекты, в отношении

которых действия субъектов права регулируются установленными законодательством правилами и нормами благоустройства.

17. Остановочная площадка – благоустроенный участок территории, примыкающий к дорожному полотну, используемый для организации остановки пассажирского транспорта.

18. Отведенная территория - часть земельного участка на территории города, предоставленная в установленном порядке юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и гражданам на праве собственности, аренды, ином праве пользования.

19. Отходы производства и потребления (далее - отходы) - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с Федеральным законом «Об отходах производства и потребления».

20. Парковка – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся, в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

21. Период производства работ - период времени с температурой грунта и наружного воздуха, позволяющей выполнить работы по восстановлению нарушенного благоустройства и зеленых насаждений, а также иные работы, проведение которых в зимний период невозможно. Период производства работ устанавливается ежегодно с 15 апреля до 1 октября.

22. Подтопление – подъем уровня грунтовых вод, вызванный повышением горизонта вод в реках, водохранилищах, затопление водой участка дороги, транспортных тоннелей, части территорий от атмосферных осадков, снеготаяния, некачественно уложенного асфальтобетонного покрытия дорог, тротуаров, сброса или утечки воды из инженерных систем и коммуникаций, неисправности либо нарушения правил обслуживания водоприемных устройств и сооружений поверхностного водоотвода, препятствующее движению пешеходов, автотранспорта, городского пассажирского транспорта.

23. Территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, береговые полосы водных объектов общего пользования скверы, аллеи, бульвары).

24. Граница прилегающей территории - линия, отображенная на схеме границы прилегающей территории на кадастровом плане территории (далее - схема границы прилегающей территории) посредством определения координат ее поворотных точек, либо линия, схематически отображенная на карте-схеме

границы прилегающей территории, либо условная линия, образованная путем определения в метрах расстояния от внутренней до внешней границы прилегающей территории, определяющая местоположение прилегающей территории.

25. Придомовая территория - примыкающий к дому земельный участок с элементами озеленения и благоустройства, иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенными на указанном земельном участке объектами благоустройства.

26. Прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы, которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации.

27. Содержание территории - комплекс мероприятий, связанных с уборкой территории, поддержанием в чистоте и проведением своевременного ремонта фасадов зданий, строений, сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений; содержанием строительных площадок, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, зеленых насаждений, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов недвижимости, находящихся на земельном участке и являющихся объектами благоустройства, в соответствии с законодательством.

28. Сточные воды - дождевые, талые, инфильтрационные, поливочные, дренажные воды, сточные воды централизованной системы водоотведения и другие воды, отведение (сброс) которых в водные объекты осуществляется после их использования или сток которых осуществляется с водосборной площади.

29. Стоянка автотранспорта (далее - автостоянка) - сооружение или огороженная открытая площадка, предназначенная для временного или длительного хранения (стоянки) автомобилей.

30. Твердые коммунальные отходы (ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

31. Уборка территорий - вид деятельности, связанный с удалением грязи, отходов, мусора, снега, наледи, их вывозом в места накопления, на объекты размещения, хранения, захоронения, обезвреживания отходов и направленный на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

32. Улично-дорожная сеть - система транспортной инфраструктуры сельского поселения, формирующая его планировочную структуру. Улично-

дорожная сеть представляет собой единую непрерывную сеть улиц, дорог, площадей, а также иных элементов, предназначенную для осуществления транспортных и иных коммуникаций как внутри села, так и выходы на внешние направления за пределы села. Улично-дорожная сеть связывает между собой все элементы планировочной структуры сельского поселения.

33. Элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.

Глава III. Требования к содержанию и благоустройству территории Борисовского сельского поселения

34. Физические и юридические лица всех организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели должны соблюдать чистоту, поддерживать порядок и принимать меры для сохранения объектов благоустройства на всей территории Борисовского сельского поселения, в том числе и на территориях жилых домов индивидуальной застройки.

35. Благоустройство территории сельского поселения заключается в проведении мероприятий, обеспечивающих:

1) размещение контейнерных площадок, контейнеров, урн в местах общего пользования для сбора и временного хранения отходов и мусора, соблюдение режимов уборки, мытья и дезинфекции данных объектов, своевременный вывоз в установленные места и размещение отходов и мусора, организацию раздельного сбора отходов потребления физическими и юридическими лицами всех организационно-правовых форм;

2) благоустройство объектов улично-дорожной сети, инженерных сооружений, объектов уличного освещения, малых архитектурных форм и других объектов благоустройства;

3) поддержание в чистоте и исправном состоянии зданий, строений, сооружений и их элементов;

4) выполнение работ по содержанию территории в пределах нормативных санитарно-защитных зон, соблюдению установленных санитарных норм в местах захоронения (кладбищах), парке, пляжах, рынке, лечебно-профилактических учреждениях, единичных работ во время проведения массовых сельских мероприятий;

5) уборку уличной территории сельского поселения, в зимнее время года - уборку и вывоз снега, обработку объектов улично-дорожной сети противогололедными препаратами, очистку от мусора родников, ручьев, канав, лотков, других водопроводных устройств;

6) озеленение сельских территорий, а также содержание зеленых насаждений, в том числе кошение травы, обрезку деревьев и кустарников;

7) предотвращение загрязнения территории сельского поселения жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке, выноса грязи на улицы села машинами, механизмами, иной техникой с территории производства работ и грунтовых дорог, организацию мойки транспортных средств в специально оборудованных местах;

8) демонтаж и очистка территории всех строений и сооружений после пожара производится их собственниками в течение тридцати дней.

36. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели:

1) обеспечивают содержание своими силами и средствами либо путем заключения договора со специализированными организациями элементов и (или) объектов благоустройства на отведенной и прилегающей территории, а также путем заключения договора с организациями, осуществляющими управление/эксплуатацию многоквартирных домов, элементов и (или) объектов благоустройства на придомовой территории с учетом требований настоящих Правил;

2) содержат здания, включая жилые дома, сооружения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, технического регулирования, пожарной безопасности, защиты прав потребителей;

3) не допускают небрежного отношения к объектам всех форм собственности, расположенным на территории села;

4) информируют соответствующие органы о случаях причинения ущерба объектам благоустройства;

5) производят окраску фасада здания и сооружения с согласованием администрации Борисовского сельского поселения

6) ответственные за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) обязаны принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются настоящими Правилами;

7) обеспечивают содержание придомовых территорий с расположенными на них элементами озеленения, благоустройства и иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации многоквартирных домов объектами;

8) размещают на фасадах домов адресные таблицы (указатели наименования улиц, а на угловых домах - наименования пересекающихся улиц, номеров домов) установленного образца и содержат их в исправном состоянии и чистоте;

9) производят в весенний и осенний периоды очистку существующих водоотводных кюветов, перепусков с последующим вывозом мусора.

10) выполняют:

10.1.) ландшафтные работы:

- устройство покрытий поверхности (в том числе с использованием тротуарной плитки), дорожек, автостоянок, площадок, ограждений;

- установку малых архитектурных форм (скамейки, урны);
- устройство цветников и газонов, засаженных цветами;
- устройство элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений и т.п.).

10.2.) работы по созданию озелененных территорий:

- посадку деревьев и кустарников;
- создание живых изгородей и иные работы в соответствии с проектной документацией, разработанной, согласованной и утвержденной в установленном порядке;

10.3.) мероприятия по устройству наружного освещения входной группы и художественно-светового оформления села.

37. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели имеют право:

1) производить в соответствии с проектной документацией ремонтные и строительные работы на территории села по согласованию с уполномоченными органами;

2) участвовать в социально значимых работах, выполняемых в рамках решения органами местного самоуправления поселения вопросов организации благоустройства, объединяться для проведения работ по содержанию территорий;

3) получать информацию уполномоченных органов по вопросам содержания и благоустройства территории сельского поселения;

4) участвовать в смотрах, конкурсах, иных массовых мероприятиях по содержанию территории сельского поселения;

5) делать добровольные пожертвования и взносы на содержание территории сельского поселения.

38. На территории сельского поселения запрещается:

1) сброс, складирование, размещение отходов и мусора (в том числе, образовавшихся во время ремонта), крупно - габаритного мусора, снега, грунта вне специально отведенных для этого мест;

2) разведение костров, сжигание листвы, травы, частей деревьев, кустарников и других остатков растительности, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством;

3) сжигание мусора, иных отходов, за исключением термической переработки отходов, осуществляемой в установленном законодательством порядке;

4) сброс неочищенных сточных вод промышленных предприятий в водоемы, сточные каналы;

5) перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, спила деревьев без покрытия их брезентом или другим материалом, исключаящим загрязнение дорог и причинение транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде;

6) самовольное размещение (установка) временных нестационарных объектов различного назначения на территориях общего пользования, занятых

газонами, цветниками и травянистыми растениями, детских, спортивных площадках, дорогах, тротуарах;

7) оставление без цели выполнения аварийных или ремонтных работ механических транспортных средств на газонах, озелененных территориях, детских и спортивных площадках, тротуарах, площадках мест сбора и временного хранения ТКО, в том числе препятствующее вывозу твердых коммунальных отходов;

8) торговля (оказание услуг) в неустановленных для этого местах на обочинах автомобильных дорог общего пользования, газонах, тротуарах, остановках общественного транспорта и других неустановленных местах;

9) въезд с целью торговли на легковых и грузовых автомобилях, на территорию специально отведенных для торговли мест;

10) мойка загрязненных транспортных средств вне специально отведенных мест;

11) размещение разукомплектованных транспортных средств независимо от места их расположения, кроме специально отведенных для размещения мест;

12) использование для размещения транспортных средств проезжей части улиц, проездов, тротуаров и других территорий, препятствующее механизированной уборке территории;

13) производство работ по ремонту транспортных средств, механизмов во дворах многоквартирных домов, а также любых ремонтных работ, сопряженных с шумом, выделением и сбросом вредных веществ, превышающих установленные нормы (отработанные газы, горюче-смазочные материалы и пр.) вне специально отведенных для этого мест;

14) разлив (слив) жидких бытовых и промышленных отходов, технических жидкостей (нефтепродуктов, химических веществ и т.п.) на рельеф местности, в неустановленных местах;

15) сброс снега и мусора в неустановленных местах;

16) складирование на срок более 15 дней на территории общего пользования строительных материалов (плиты перекрытия, песок, дресва, щебень, поддоны, кирпич и др.), угля, дров без согласования с администрацией Борисовского сельского поселения;

17) возведение и установка блоков и иных ограждений территорий, препятствующих проезду специального транспорта;

18) захламление, загрязнение придомовой, прилегающей территории, территорий общего пользования;

19) повреждение (в том числе выразившееся в несвоевременном восстановлении) и уничтожение объектов благоустройства;

20) перемещение, снос, ненадлежащее содержание малых архитектурных форм, в том числе скамеек, урн, бордюров, ограждений, указателей, а так же других объектов (элементов) благоустройства, расположенных на территориях общего пользования, детских и спортивных площадках;

21) установка и размещение рекламы, афиш, объявлений и указателей в неустановленных местах;

22) раскапывание участков под огороды, строительство погребов и выгребных ям без соответствующего разрешения;

23) выпас сельскохозяйственных животных на территориях общего пользования, занятых газонами, цветниками и травянистыми растениями;

24) выгул домашних животных на территориях детских, игровых, спортивных площадок, стадионов, пляжей, а также на территориях образовательных и медицинских организаций.

39. Содержание домашних животных в Борисовском сельском поселении, регламентируется правовым актом, утвержденным Советом депутатов Борисовского сельского поселения.

40. При разработке проектов планировки и застройки территории сельского поселения, формировании жилых и рекреационных зон, проектов реконструкции и строительства дорог и других объектов транспортной инфраструктуры, зданий, сооружений и других объектов социальной инфраструктуры (лечебно-профилактических, торговых, культурно-зрелищных, транспортного обслуживания и других учреждений), земельных участков учитываются потребности инвалидов и других маломобильных категорий граждан (людей пожилого возраста, инвалидов с нарушениями опорно-двигательного аппарата, слуха, дефектами зрения и т.д.).

41. Объекты социальной и транспортной инфраструктуры, жилые дома оснащаются техническими средствами для обеспечения доступа в них маломобильных категорий граждан (нормативные пандусы, поручни, подъемники и др. приспособления, информационное оборудование для людей с ограничениями слуха, зрения и др.), а земельные участки, проезжие части, тротуары приспособляются для беспрепятственного передвижения по ним маломобильных групп (в том числе за счет изменения параметров проходов и проездов, качества поверхности путей передвижения и др.).

42. Основные пешеходные направления по пути движения школьников, инвалидов и пожилых людей освещаются.

43. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляются при новом строительстве в соответствии с утвержденной проектной документацией либо в рамках выполнения мероприятий целевых программ поддержки инвалидов и маломобильных групп населения.

Глава IV. Организация содержания и благоустройства территории Борисовского сельского поселения, виды работ по благоустройству

44. Закрепление территорий села в целях содержания за физическими, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями осуществляется в соответствии с настоящими Правилами.

Настоящими Правилами устанавливаются следующие способы определения границ прилегающих территорий:

1) отображение на схеме границы прилегающей территории;

2) отображение на карте-схеме границы прилегающей территории, представляющей собой схематическое изображение границы прилегающей территории;

3) определение в метрах расстояния от внутренней до внешней границы прилегающей территории, порядок определения которого установлен настоящими Правилами.

Подготовка карты-схемы границ прилегающих территорий осуществляется администрацией Борисовского сельского поселения с учетом ограничений, установленных Законом Челябинской области «О порядке определения границ прилегающих территорий».

45. Субъектами отношений по благоустройству территории являются:

1) администрация Пластовского муниципального района, иные органы и должностные лица местного самоуправления Борисовского сельского поселения в пределах их компетенции;

2) предприятия, организации, учреждения (далее - юридические лица);

3) физические лица, в том числе собственники индивидуальных жилых домов, индивидуальные предприниматели, проживающие или пребывающие на территории Борисовского поселения;

4) специализированные организации, осуществляющие свои функции в соответствии нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, в том числе оказывающие потребителям жилищно-коммунальные услуги в соответствии с законодательством Российской Федерации.

46. Администрация Пластовского муниципального района, иные органы и должностные лица местного самоуправления Борисовского сельского поселения обеспечивают содержание и благоустройство территорий, отведенных муниципальными правовыми актами в границах Борисовского сельского поселения, посредством:

1) принятия и исполнения муниципальных правовых актов, в том числе планов и программ по благоустройству территории Борисовского сельского поселения;

2) создания муниципальных учреждений;

3) заключения с юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями контрактов (договоров);

4) развития информационных систем и просвещения населения по вопросам благоустройства территории Борисовского сельского поселения;

5) закрепления территории поселения за физическими, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями в соответствии с порядком и требованиями, предусмотренными настоящими Правилами;

6) взаимодействия и сотрудничества органов местного самоуправления поселения с органами территориального общественного самоуправления по вопросам благоустройства территории Борисовского сельского поселения.

47. Юридические и физические лица, в том числе собственники индивидуальных жилых домов, индивидуальные предприниматели, проживающие или пребывающие на территории Борисовского сельского

поселения, обеспечивают содержание отведенной и прилегающей территории, объектов благоустройства в соответствии с настоящими Правилами.

48. При осуществлении мероприятий по содержанию и благоустройству территории границы прилегающей территории определяются исходя из следующих параметров:

1) Для отдельно стоящих временных нестационарных объектов мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и услуг (киосков, торговых остановочных комплексов, павильонов, автомоек и др.), расположенных:

- на жилых территориях – 25 метров по периметру, за исключением земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;

- на территории общего пользования – 25 метров по периметру;

- на производственных территориях – 15 метров по периметру;

- на посадочных площадках общественного транспорта – 25 метров по периметру, а также 0,5 метра лотка дороги, при этом запрещается смет мусора на проезжую часть дороги;

- на прочих территориях – 25 метров по периметру.

2) Для индивидуальных жилых домов – 15 метров по периметру усадьбы, а со стороны въезда (входа) – до проезжей части дороги.

3) Для многоквартирных домов (за исключением нежилых помещений в многоквартирных домах) – в пределах границ, установленных администрацией Пластовского муниципального района в селе в соответствии с картой-схемой, сформированной с учетом придомовой территории. В случае наложения прилегающих территорий многоквартирных домов друг на друга граница благоустройства территории определяется пропорционально общей площади помещений жилых домов.

При наличии в этой зоне дороги, за исключением дворовых проездов, территория закрепляется до края проезжей части дороги.

4) Для нежилых помещений многоквартирного дома, не относящихся к общему имуществу, в том числе встроенных и пристроенных нежилых помещений:

- в длину – по длине занимаемых нежилых помещений;

- по ширине:

- в случае размещения нежилого помещения с фасадной стороны здания – до края проезжей части дороги;

- в иных случаях – с учетом закрепленной за многоквартирным домом прилегающей территории в соответствии с подпунктом 3) настоящего пункта. При определении ширины прилегающей территории учитывается необходимость содержания и благоустройства территорий и объектов благоустройства, используемых пользователями нежилых помещений при осуществлении хозяйственной и иной деятельности (дорожки, тротуары для входа в нежилое помещение, МАФ, парковки и др. объекты).

5) Для нежилых зданий:

- по длине – на длину здания плюс половина санитарного разрыва с соседними зданиями, в случае отсутствия соседних зданий – 25 метров;

- по ширине – от фасада здания до края проезжей части дороги, а в случаях: наличия местного проезда, сопровождающего основную проезжую часть улицы, – до ближайшего к зданию бордюра местного проезда, устройства на магистралях бульваров – до ближайшего бордюра ближнего к зданию тротуара; устройства вокруг здания противопожарного проезда с техническим тротуаром – до дальнего бордюра противопожарного проезда.

6) Для нежилых зданий (комплекса зданий), имеющих ограждение, – 25 метров от ограждения по периметру;

7) Для автостоянок – 25 метров по периметру;

8) Для промышленных объектов – 50 метров от ограждения по периметру;

9) Для строительных объектов – 15 метров от ограждения по периметру;

10) Для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий и сооружений инженерно-технического назначения на территориях общего пользования – 5 метров по периметру;

11) Для автозаправочных станций (АЗС), автогазозаправочных станций (АГЗС) – 50 метров по периметру и подъезды к объектам.

12) Для иных территорий:

- контейнерные площадки – в радиусе 25 метров;
- автомобильных дорог – 25 метров от края проезжей части;
- в пределах полосы отвода (откосы выемок и насыпей, проезды, переходы через пути);

- территорий, прилегающих к наземным, надземным инженерным коммуникациям и сооружениям, – по 3 метра в каждую сторону, если иное не предусмотрено договором;

- территорий, прилегающих к рекламным конструкциям, – 5 метров по периметру (радиусу) основания.

Определенные согласно данному пункту территории могут включать в себя тротуары, зеленые насаждения, другие территории, но ограничиваются дорожным бордюром, полотном дороги общего пользования, линией пересечения с закрепленной территорией другого юридического, физического лица, индивидуального предпринимателя.

49. Благоустройство территорий, не находящихся в собственности, аренде, ином праве пользования юридических, физических лиц и индивидуальных предпринимателями, и не закрепленных за юридическими, физическими лицами и индивидуальными предпринимателями в порядке, установленном пунктами 45-49 настоящих Правил, осуществляется администрацией Борисовского сельского поселения в соответствии с установленными полномочиями и в пределах средств, предусмотренных на эти цели бюджетом поселения.

50. Работы по благоустройству и содержанию территорий осуществляют:

1) на прилегающих территориях многоквартирных домов – организации, обслуживающие жилищный фонд, если собственниками заключен договор на управление/эксплуатацию многоквартирным домом;

2) на земельных участках, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) и безвозмездном пользовании и аренде юридических лиц и

индивидуальных предпринимателей, и прилегающих к ним территориях – соответствующие юридические лица и индивидуальные предприниматели;

3) на участках домовладений индивидуальной застройки, принадлежащих физическим лицам на правах собственности, и прилегающих к ним территориях – собственники или пользователи домовладений;

4) на территориях, отведенных под проектирование и застройку (до начала работ), и прилегающих к ним территориях – юридические и физические лица, которым предварительно согласовано место размещения объекта на период проектирования или предоставлены земельные участки для строительства (за исключением участков, где расположены жилые дома, планируемые под снос);

5) на неиспользуемых и не осваиваемых длительное время территориях, территориях после сноса строений – администрация Борисовского сельского поселения;

6) на территориях, где ведется строительство или производятся планировочные, подготовительные работы и прилегающих к ним территориях (на все время строительства или проведения работ) – организации, ведущие строительство, производящие работы;

7) на территориях, где размещены временные нестационарные объекты, и прилегающих к ним территориях – собственники и арендаторы данных объектов;

8) на участках теплотрасс, воздушных линий электропередачи, газопроводов и других инженерных коммуникаций – собственники, а в случае их отсутствия – владельцы и пользователи;

9) на территориях садоводческих объединений граждан – соответствующие объединения;

10) на тротуарах:

- примыкающих к проезжей части улиц или к проездам, отделенных от проезжей части газоном шириной не более трех метров и не имеющих непосредственных выходов из подъездов жилых зданий – на организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части;

- имеющих непосредственные выходы из подъездов жилых зданий, тротуарах придомовых территорий, въездах во дворы, пешеходных дорожках, расположенных на придомовых территориях, – на основе договоров организации, осуществляющие управление/эксплуатацию многоквартирных домов;

11) на территориях парковок автотранспорта – организации, индивидуальные предприниматели или граждане, во временном пользовании или собственности которых находится обслуживаемое данной парковкой помещение или здание; при отсутствии собственников или пользователей на основании договоров – организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части.

При смене владельцев или пользователей зданий, земельных участков, помещений, для которых была предусмотрена парковка автотранспорта, обязанности по ее содержанию возлагаются на их преемников;

12) на объектах озеленения (парки, скверы, газоны), в том числе расположенных на них тротуарах, пешеходных зонах – организации, на балансе или эксплуатации которых находятся данные объекты озеленения;

13) на тротуарах и газонах, других элементах благоустройства дороги – организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части;

14) на посадочных площадках городского общественного транспорта – владельцы торгово-остановочных комплексов при их наличии;

15) на въездах и выездах с АЗС, АЗГС – владельцы указанных объектов;

16) на территориях вокруг опор установок наружного освещения (УНО) и контактной сети, расположенных на тротуарах, – организации, отвечающие за уборку данной территории;

17) на территориях, на которых расположены трансформаторные и распределительные подстанции, другие инженерные сооружения, работающие в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также на которых расположены опоры линий электропередачи и прилегающих к ним территориях – организации, эксплуатирующие данные сооружения;

18) на территориях (внутридворовых) организаций – администрации организаций в собственности, владении, аренде которых находятся строения, расположенные на указанных территориях;

19) на территориях, не закрепленных за юридическими, физическими лицами и индивидуальными предпринимателями, – администрация Борисовского сельского поселения.

Уборка придомовых территорий, мест массового пребывания людей (торговые зоны и др.) производится в течение всего рабочего дня.

51. Вывоз скола асфальта при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы: на главных улицах села – незамедлительно (в ходе работ), на остальных улицах и во дворах – в течение трех суток.

52. Уборка отходов от сноса (обрезки) зелёных насаждений осуществляется организациями, производящими работы по сносу (обрезке) данных зелёных насаждений.

Вывоз отходов от сноса (обрезки) зелёных насаждений производится в течение рабочего дня – с территорий вдоль основных улиц и в течение трех суток – с улиц второстепенного значения и дворовых территорий.

Пни, оставшиеся после сноса зелёных насаждений, удаляются в течение суток на основных улицах села, и в течение трех суток – на улицах второстепенного значения и дворовых территориях.

Упавшие деревья удаляются собственником (пользователем) территории немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий – в течение суток с момента обнаружения.

Не допускается складирование спила, упавших деревьев, веток, опавшей листвы и смета на площадках для сбора и временного хранения ТКО.

Раздел 1. Виды работ по благоустройству и их периодичность

53. Работы по содержанию объектов благоустройства включают:

1) осмотр всех элементов благоустройства (ограждений, зеленых насаждений, бордюров, пешеходных дорожек, малых архитектурных форм, устройств наружного освещения и подсветки и т.д.), расположенных на соответствующей территории, для своевременного выявления неисправностей и иных несоответствий требованиям нормативных актов;

2) исправление повреждений отдельных элементов благоустройства при необходимости;

3) мероприятия по уходу за деревьями и кустарниками, газонами, цветниками (полив, стрижка газонов и т.д.) по установленным нормативам;

4) проведение санитарной очистки канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, от отходов и мусора один раз весной и далее по мере накопления (от двух до четырех раз в сезон);

5) очистку, окраску и (или) побелку малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений и т.п.) по мере необходимости с учетом технического и эстетического состояния данных объектов, но не реже одного раза в год;

6) очистку мусоросборников, урн по мере накопления мусора, их мойку и дезинфекцию один раз в месяц (в теплое время года), окраску и побелку – не реже одного раза в год, а металлических мусоросборников и урн – не менее двух раз в год (весной и осенью);

7) ежедневную уборку территории (полив, подметание, удаление мусора, снега, наледи, проведение иных технологических операций для поддержания объектов благоустройства в чистоте);

8) сбор и вывоз отходов по планово-регулярной системе согласно утвержденным графикам.

54. Работы по ремонту (текущему, капитальному) объектов благоустройства включают:

1) восстановление и замену покрытий дорог, проездов, тротуаров и их конструктивных элементов по мере необходимости;

2) установку, замену, восстановление малых архитектурных форм и их отдельных элементов по мере необходимости;

3) однократную установку мусоросборников, урн с дальнейшей заменой по необходимости, оборудование и восстановление контейнерных площадок в соответствии с санитарными правилами и нормами;

4) текущий ремонт зелёных насаждений по мере необходимости;

5) ремонт и восстановление разрушенных ограждений и оборудования спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха граждан по мере необходимости;

6) восстановление объектов наружного освещения, окраску опор наружного освещения по мере необходимости, но не реже одного раза в два года;

7) снос сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников с корчевкой пней, посадку деревьев и кустарников, подсев

газонов, санитарную обрезку растений, удаление поросли, стрижку и кронирование живой изгороди, лечение ран при необходимости.

Установление характера вида работ по благоустройству (текущий, капитальный) производится на основании нормативных документов, действующих в соответствующих сферах благоустройства.

55. Работы по созданию новых объектов благоустройства включают:

1) ландшафтные работы: устройство покрытий поверхности (в том числе с использованием тротуарной плитки), дорожек, автостоянок, площадок, ограждений, установку малых архитектурных форм (скульптурно-архитектурных композиций, монументально-декоративных композиций, в том числе с использованием природного камня, устройство цветников и газонов, декоративных водоемов, монументов, устройств для оформления мобильного и вертикального озеленения, водных устройств и т.п.) и элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений и т.п.);

2) работы по созданию озеленённых территорий: посадку деревьев и кустарников, создание живых изгородей и иные работы в соответствии с проектной документацией, разработанной, согласованной и утвержденной в установленном порядке;

3) мероприятия по созданию объектов наружного освещения и художественно-светового оформления села.

56. Работы, связанные с разработкой грунта, временным нарушением благоустройства территории сельского поселения, производятся в соответствии с требованиями Правил производства земляных и иных работ, влекущих нарушение благоустройства или естественного природного ландшафта на территории Борисовского сельского поселения, а также нормативными правовыми актами, регламентирующими выполнение строительных и ремонтных работ.

57. Работы по содержанию и уборке придомовых территорий проводятся в объеме и с периодичностью не менее установленной Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170.

58. Виды работ по капитальному ремонту, ремонту, содержанию объектов благоустройства, относящихся к составу объектов улично-дорожной сети, определены Классификацией работ по капитальному ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных сооружений на них, утвержденной Министерством транспорта Российской Федерации.

Вид, сроки и состав дорожных работ по каждому объекту улично-дорожной сети устанавливаются на основании ведомостей дефектов, диагностики, инженерных изысканий, проектной документации и других документов, содержащих оценку фактического состояния объектов.

59. Установленный перечень видов работ по благоустройству и их периодичность не является исчерпывающим и при заключении договоров о благоустройстве закрепленных территорий, а также при согласовании планов благоустройства допускается применение иных видов работ и их

периодичности, соответствующих требованиям нормативных правовых актов, не ухудшающих существующее благоустройство территории.

Раздел 2. Содержание территории общего пользования

Уборка территории в зимний период

60. Зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с настоящими Правилами, ГОСТами, устанавливающими требования к эксплуатационному состоянию автомобильных дорог, и правовыми актами администрации Борисовского сельского поселения, определяющими технологию работ, технические средства.

61. Период зимней уборки устанавливается с 1 октября по 15 апреля. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки корректируются правовым актом администрации Пластовского муниципального района.

62. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части дорог и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

63. Запрещается:

1) выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и проездов снег, счищаемый с проездов, придомовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов;

2) выдвигать снег, счищаемый с дорог, к столбам уличного освещения, временным нестационарным объектам мелкорозничной торговли.

64. Зимняя уборка улиц.

1) К первоочередным операциям зимней уборки относятся:

- сгребание и подметание снега;
- формирование снежного вала для последующего вывоза;
- выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, подъездах к

административным и общественным зданиям, выездов из дворов и т.п.

2) К операциям второй очереди относятся:

- удаление снега (вывоз);
- скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований.

Уборка территорий в летний период

65. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 30 сентября. В случае резкого изменения погодных условий, в соответствии с правовым актом администрации Борисовского сельского поселения, сроки проведения летней уборки могут изменяться. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные правовым актом администрации Борисовского сельского поселения.

66. В период листопада (по окончании) лица, ответственные за уборку закрепленных территорий, производят сгребание и вывоз опавшей листвы на газонах вдоль улиц, дворовых территориях.

67. Требования к летней уборке дорог:

- 1) Проезжая часть полностью очищается от всякого вида загрязнений;
- 2) Обочины дорог очищаются от крупногабаритного и другого мусора.

Раздел 3. Содержание придомовых территорий многоквартирных домов

68. Содержание придомовых территорий осуществляется в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.

69. Организация работ по содержанию и благоустройству придомовой территории производится собственниками помещений в многоквартирных домах либо лицами, осуществляющими по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами.

70. Хранение и отстой личного автотранспорта на придомовых территориях допускается в один ряд и должно обеспечить беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники. Хранение и отстой грузового автотранспорта, в том числе частного, допускается только в гаражах, на автостоянках или автобазах.

71. Парковка автотранспорта организовывается по решению собственников помещений в многоквартирном доме, принятому на общем собрании таких собственников.

72. Организаторы парковки обязаны соблюдать санитарные нормы и правила и обеспечивать санитарное содержание и благоустройство зоны, отведенной для парковки автотранспорта, а также вывоз твердых бытовых отходов.

73. При организации парковки автотранспорта запрещаются снос и (или) повреждение зеленых насаждений, ограждающих конструкций, малых архитектурных форм.

74. Парковки автотранспорта и автотранспорт не должны:

- 1) размещаться на детских и спортивных площадках, в местах отдыха, на газонах;
- 2) препятствовать пешеходному движению, проезду автотранспорта и специальных машин (пожарных, машин скорой помощи, аварийных, уборочных и др.).

75. Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами, обеспечивают в темное время суток наружное освещение фасадов, подъездов, строений и адресных таблиц (указатель наименования улицы, номер дома, подъезда, квартир) на домах.

76. Многоквартирные жилые дома, не имеющие канализации, должны быть оборудованы выгребными ямами для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Оборудование и содержание выгребных ям осуществляют собственники помещений или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирного дома.

Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт.

Уборка придомовых территорий многоквартирных домов в зимний период

77. Тротуары, придомовые территории и проезды очищаются от снега и наледи до асфальта.

78. Счищаемый снег с придомовых территорий разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному вывозу отходов, проезду автотранспорта, специальных машин и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

При складировании снега на придомовых территориях должен предусматриваться отвод талых вод.

Уборка придомовых территорий многоквартирных домов в летний период

79. В летний период придомовые территории, внутридворовые проезды и тротуары должны быть очищены от пыли и мусора. Чистота на территории должна поддерживаться в течение рабочего дня.

Раздел 4. Содержание территорий индивидуальной застройки

80. При осуществлении нового строительства либо реконструкции жилых домов индивидуальной и другой малоэтажной застройки ответственность за санитарное состояние прилегающей территории несут застройщики, землевладельцы. Застройщики, землевладельцы и землепользователи устанавливают ограждение земельного участка и содержат его в исправном состоянии, своевременно производят скос сорной травы, уборку и вывоз твердых коммунальных отходов с территории земельного участка.

При завершении строительства жилого дома индивидуальной застройки его собственник обязан восстановить нарушенные в процессе строительства подъездные пути и озеленение территории за свой счет.

81. Собственники жилых домов на территориях индивидуальной застройки:

1) содержат в чистоте и порядке жилой дом, надворные постройки, ограждения;

2) обеспечивают сохранность имеющихся перед жилым домом зеленых насаждений, их полив в сухую погоду;

3) обустривают выгреб для сбора жидких бытовых отходов в соответствии с требованиями законодательства, принимать меры для предотвращения переполнения выгреба;

4) устанавливают адресные таблицы (указатели наименования улиц, номер дома) расположения жилых домов, обеспечивают наружное освещение фасадов и адресные таблицы жилых домов в темное время суток;

5) очищают канавы, трубы для стока воды для обеспечения отвода талых вод в весенний период;

6) осуществляют накопление мусора и ТКО в контейнеры и бункеры, расположенные на контейнерных площадках, в соответствии с договором на оказание услуг по обращению с ТКО, заключенным с региональным оператором по обращению с ТКО по Челябинскому кластеру;

7) обустривают и содержат ливневые канализации, не допуская разлива (слива) сточных вод;

8) производят земляные работы на землях общего пользования после согласования с уполномоченными органами;

9) производят скос сорной травы, уборку сухостоя на земельном участке в течение года.

82. Собственникам жилых домов на территориях индивидуальной застройки запрещается:

1) осуществлять сброс, накопление отходов и мусора в местах, не отведенных для этих целей;

2) складировать мусор и отходы на прилегающей, придомовой территории, территории общего пользования, засыпать и засорять ливневую канализацию, ливнестоки, дренажные стоки;

3) самовольно использовать земли за пределами отведенных собственнику жилого дома территорий под личные хозяйственные и иные нужды (складирование мусора, строительных материалов, горючих материалов, удобрений, возведение построек, пристроев, гаражей, погребов и др.);

4) самовольно устанавливать объекты (шлагбаумы, «лежачие полицейские» и др.) на территориях и дорогах общего пользования, препятствующие передвижению пешеходов, автотранспорта, в том числе машин скорой помощи, пожарных, аварийных служб, специализированной техники по вывозу отходов и др.;

5) загрязнять питьевые колодцы, нарушать правила пользования водопроводными колонками;

6) изменять уровень рельефа путем отсыпки площадей для застройки индивидуальных жилых домов и прилегающей территории для исключения подтопления соседних территорий;

7) выводить талые ливневые воды на дороги общего пользования;

8) допускать разлив жидких бытовых отходов и фекальных вод.

Раздел 5. Основные требования к обращению с отходами

83. Организация деятельности по накоплению (в том числе разделному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению ТКО на территории Борисовского сельского

поселения осуществляется в соответствии с Федеральным законом «Об отходах производства и потребления».

Накопление, сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение ТКО осуществляются в соответствии с правилами обращения с ТКО, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Накопление отходов путем их отдельного складирования по видам отходов, группам отходов, группам однородных отходов (отдельное накопление) осуществляется в порядке, утвержденном органом государственной власти Челябинской области.

84. На территории Борисовского сельского поселения сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов обеспечиваются региональным оператором по обращению с ТКО по Челябинскому кластеру (далее - региональный оператор ТКО) в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами и Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с ТКО, Челябинской области на основании договора на оказание услуг по обращению с ТКО, заключенного с собственником ТКО или уполномоченным им лицом.

85. Региональный оператор ТКО отвечает за обращение с ТКО с момента погрузки таких отходов в мусоровоз.

Уборку оброшенных (просыпавшихся и др.) при погрузке ТКО и перемещение их в мусоровоз, а также ТКО, просыпавшихся из мусоровоза при движении по маршруту транспортирования ТКО, осуществляет региональный оператор ТКО.

86. Вывоз (транспортирование) отходов от источников их образования осуществляется на объекты обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов в соответствии со схемой потоков ТКО, закрепленной в Территориальной схеме обращения с отходами, в том числе с ТКО, Челябинской области.

87. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, принявшие на себя обязательства содержать территории, здания, строения, сооружения:

1) заключают договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором ТКО в соответствии с законодательством;

2) обеспечивают создание контейнерных площадок, соответствующих требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации в местах, согласованных с уполномоченным органом местного самоуправления в порядке, установленном нормативным правовым актом администрации Борисовского сельского поселения, либо заключают договор на использование контейнерной площадки с собственником контейнерной площадки в соответствии с законодательством;

3) обеспечивают внесение в реестр мест (площадок) накопления ТКО (далее - реестр) сведений о созданных ими контейнерных площадках в порядке,

установленном нормативным правовым актом администрации Пластовского муниципального района, сообщают в уполномоченный на ведение реестра орган администрации Пластовского муниципального района о любых изменениях сведений, содержащихся в данном реестре, в срок не позднее 5 рабочих дней со дня наступления таких изменений путем направления соответствующего извещения на бумажном носителе;

4) обеспечивают оборудование контейнерных площадок контейнерами, бункерами для накопления ТКО, крупногабаритных отходов либо заключают договор на использование контейнеров, бункеров с собственником контейнеров, бункеров в соответствии с законодательством;

5) обеспечивают накопление отходов в местах накопления ТКО, определенных договором на оказание услуг по обращению с отходами, заключенным с региональным оператором по обращению с ТКО по Челябинскому кластеру:

а) ТКО:

- в металлические или пластиковые контейнеры, оборудованные крышкой (за исключением контейнеров, расположенных на площадках, имеющих крышу), металлические бункеры, заглубленные контейнеры с крышкой, расположенные на контейнерных площадках;

- в пакеты или другие емкости, предоставленные региональным оператором ТКО, в случаях, предусмотренных договором с региональным оператором;

б) крупногабаритные отходы:

- в металлические бункеры, расположенные на контейнерных площадках;

- на специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов;

6) содержат контейнерные площадки и прилегающую к ним территорию в чистоте и порядке, очищают их от мусора согласно графику;

7) не допускают переполнение ТКО контейнеров (бункеров) выше кромки контейнера (бункера), пакетов и других емкостей выше нормы, установленной региональным оператором ТКО, прессование и уплотнение ТКО в контейнерах (бункерах), затрудняющее их высыпание при погрузке в мусоровоз;

8) не допускают повреждения контейнеров (бункеров), сжигания отходов в контейнерах (бункерах), на контейнерных площадках, складирования в контейнерах (бункерах) запрещенных отходов и предметов;

9) при возгорании отходов в контейнерах (бункерах) своевременно принимают меры по тушению возгорания в соответствии с законодательством;

10) в случаях, установленных законодательством Челябинской области, осуществляют разделение ТКО по видам отходов и складирование сортированных ТКО в отдельных контейнерах для соответствующих видов ТКО;

11) принимают меры для недопущения образования несанкционированных свалок отходов, мест несанкционированного размещения ТКО, а в случае их образования принимают меры по ликвидации в соответствии с законодательством.

88. Для установки контейнеров (бункеров), складирования крупногабаритных отходов должна быть оборудована контейнерная площадка,

соответствующая требованиям законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации, устанавливающего требования к местам (площадкам) накопления твердых коммунальных отходов, настоящих Правил.

89. Удаление контейнерной площадки от жилых домов, детских учреждений, мест отдыха, иных объектов должно соответствовать санитарным нормам и правилам. Площадка для ТКО и крупногабаритных отходов должна иметь ровное бетонное или асфальтовое покрытие с уклоном в сторону проезжей части 0,2 %, сетчатое или сплошное ограждение высотой 1,5 - 2,0 м, ограничена бордюром, подъездные пути для беспрепятственного проезда мусоровоза и погрузки ТКО и крупногабаритных отходов, примыкающие к сквозному проезду или позволяющие осуществить свободный разворот мусоровоза. При использовании контейнеров на колесах площадка должна иметь ограждение (бордюр) высотой 7 - 10 см, исключающий возможность скатывания контейнеров на проезжую часть, а при наличии основания площадки выше уровня земли - пандус от проезжей части, позволяющий осуществлять выкатывание контейнеров на колесах к месту разгрузки.

Допускается изготовление контейнерных площадок закрытого типа по индивидуальным проектам (эскизам), разработанным и согласованным в установленном порядке.

Размеры контейнерной площадки должны позволять установку контейнеров (бункеров) на расстоянии 1 м от ограждения и 0,35 м друг от друга.

Площадки для накопления ТКО могут быть совмещены с площадками для складирования крупногабаритных отходов и площадками для накопления отходов, запрещенных к совместному складированию с ТКО (батареи, аккумуляторы и др.).

90. На территории многоквартирных домовладений контейнерные площадки обустраиваются из расчета 0,03 кв. м на 1 жителя или 1 площадка на 6 - 8 подъездов жилых домов, при меньшем количестве подъездов - одна площадка при каждом доме.

На территории многоквартирных домовладений со сложившейся застройкой, в отсутствие возможности соблюдения санитарных разрывов до контейнерной площадки допустимо размещение одной контейнерной площадки на несколько жилых домов при соблюдении нормы накопления ТКО и ее доленое создание, использование и содержание.

91. Юридические лица и индивидуальные предприниматели - собственники отходов от использования потребительских товаров и упаковки, утративших свои потребительские свойства, входящих в состав ТКО, не получившие разрешение регионального оператора ТКО на складирование отходов на контейнерных площадках и площадках для складирования крупногабаритных отходов, обязаны оборудовать отдельную контейнерную площадку для своих отходов либо заключить договор на использование контейнерной площадки, не относящейся к многоквартирному домовладению, с собственником такой контейнерной площадки в соответствии с законодательством.

92. Накопление ТКО с территорий объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций, медицинских учреждений осуществляется с соблюдением санитарных норм и правил, регулирующих соответствующую сферу деятельности.

Накопление ТКО от объектов нестационарной торговой сети производится в контейнеры для отходов, оборудованные плотно закрывающейся крышкой.

Допускается накопление ТКО от объектов нестационарной торговой сети (за исключением опасных ТКО) в находящиеся рядом контейнеры для ТКО по договору с собственниками контейнерных площадок при соблюдении норм накопления.

93. Создание и содержание контейнерных площадок для накопления ТКО, образуемых юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, занимающими отдельно стоящие здания (земельные участки), осуществляют собственники таких отходов либо собственники зданий (земельных участков) по договору с собственниками ТКО (организации, осуществляющие управление зданиями (земельными участками), если собственниками помещений в здании (землевладельцами) заключен договор на управление/эксплуатацию здания (земельного участка)).

Создание и содержание контейнерных площадок для накопления ТКО, образующихся в многоквартирных домовладениях, осуществляют собственники помещений в многоквартирном доме (организации, обслуживающие жилищный фонд, если собственниками заключен договор на управление/эксплуатацию многоквартирным домом).

Создание и содержание контейнерных площадок на территории индивидуальной жилой застройки организует администрация Борисовского сельского поселения.

Создание и содержание контейнерных площадок для накопления ТКО, образующихся в зданиях, строениях, сооружениях, на земельных участках, находящихся в государственной либо муниципальной собственности, осуществляют правообладатели зданий, строений, сооружений, земельных участков либо организации, отвечающие за управление/эксплуатацию таких зданий, строений, сооружений, земельных участков по договору с правообладателями.

94. На территории Борисовского сельского поселения запрещается:

1) эксплуатация контейнерных площадок, площадок для складирования крупногабаритных отходов, контейнеров, бункеров в технически неисправном состоянии или состоянии, не соответствующем санитарным нормам и правилам;

2) переполнение ТКО контейнеров, бункеров, пакетов и других емкостей, прессование и уплотнение ТКО в контейнерах, бункерах;

3) выгрузка отходов из контейнеров, бункеров в специально непредназначенные и необорудованные для этих целей транспортные средства;

4) размещение контейнеров, бункеров вне специально оборудованных контейнерных площадок;

5) размещение новых контейнерных площадок в местах, не согласованных с уполномоченным органом местного самоуправления;

6) транспортирование отходов способом, допускающим загрязнение территорий по пути следования транспортного средства, перевозящего отходы;

7) складирование ТКО на контейнерных площадках, не указанных в договоре на оказание услуг по обращению с ТКО, заключенном с региональным оператором ТКО;

8) складирование ТКО вне контейнеров или в контейнеры, не предназначенные для таких видов отходов, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации;

9) складирование в контейнерах для ТКО горящих, раскаленных или горячих отходов, крупногабаритных отходов, снега и льда, осветительных приборов и электрических ламп, содержащих ртуть, батарей и аккумуляторов, медицинских отходов, а также иных отходов, которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку (разгрузку) контейнеров, повредить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию, утилизации, захоронению ТКО;

10) организация мест (площадок) накопления отходов от использования потребительских товаров и упаковки, утративших свои потребительские свойства, входящих в состав ТКО, на контейнерных площадках и специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов без письменного согласия регионального оператора ТКО;

11) складирование мусора, грунта, отходов строительного производства вне специально отведенных мест (площадок) накопления таких отходов, а также на контейнерных площадках для накопления ТКО.

95. Сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение отходов производства и потребления осуществляется специализированными организациями, уполномоченными на проведение указанных работ, в установленном законодательством порядке.

96. В зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населением, на улицах, у подъездов многоквартирных домов, у входов в торговые объекты устанавливаются урны. Урны устанавливают на расстоянии 60 метров одна от другой, в других местах массового посещения населением, на улицах и других территориях - на расстоянии до 100 метров. У входов в торговые объекты - в количестве не менее двух.

Установка урн осуществляется с учетом обеспечения беспрепятственного передвижения пешеходов, проезда инвалидов и детских колясок.

Очистка урн производится собственниками или лицами, осуществляющими по договору содержание территорий, по мере их заполнения.

97. В дни проведения культурных, публичных, массовых мероприятий их организаторы обеспечивают установку временных контейнеров (бункеров) для накопления отходов в соответствии с законодательством.

98. Обращение с отработанными ртутьсодержащими лампами осуществляется в соответствии с требованиями, установленными .

нормативными правовыми актами Российской Федерации и Челябинской области.

Раздел 6. Содержание инженерных сооружений и коммуникаций, воздушных линий связи

99. Владельцы подземных инженерных коммуникаций:

- 1) содержат и ремонтируют подземные коммуникации, а также своевременно производят очистку колодцев и коллекторов;
- 2) обеспечивают содержание в исправном состоянии, в одном уровне с полотном дороги, тротуаром, газоном колодцев и люков, а также их ремонт в границах разрушения дорожного покрытия, вызванного неудовлетворительным состоянием коммуникаций;
- 3) осуществляют контроль за наличием и исправным состоянием люков на колодцах и своевременно производят их замену и восстанавливают в случае утраты;
- 4) в течение суток обеспечивают ликвидацию последствий аварий, связанных с функционированием коммуникаций (снежные валы, наледь, грязь и пр.);
- 5) обеспечивают безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, колодцев, установки люков, в том числе осуществляют, в необходимых случаях, установку ограждений и соответствующих дорожных знаков, обеспечивают освещение мест аварий в темное время суток, оповещают «ЕДДС» (единую дежурную диспетчерскую службу) Пластовского муниципального района;
- 6) обеспечивают предотвращение аварийных и плановых сливов воды и иных жидкостей на проезжую часть дорог и улиц села. Уведомляют организации, осуществляющие содержание улично-дорожной сети села, и организации;
- 7) владельцы воздушных линий связи производят своевременную обрезку зеленых насаждений (деревьев, высоких кустарников) в радиусе 2 метров в разные стороны под линиями связи.

Раздел 7. Содержание строительных объектов

100. Благоустройство и содержание строительных площадок, восстановление благоустройства территории после окончания строительных и ремонтных работ регламентируется правовыми актами администрации Борисовского сельского поселения, утвержденными проектами организации производства земляных и строительных работ в Борисовском сельском поселении.

101. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на территорию села.

102. Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест, а также на площадках для сбора и временного хранения ТКО.

103. При осуществлении ремонтных, строительных, земляных работ на территории сельского поселения организации, ответственные за производство работ, обязаны обеспечить наличие аншлагов, освещаемых в темное время суток, содержащих сведения относительно реквизитов, контактных телефонов организаций, производящих работы, сроков производства работ.

При въезде на строительную площадку или на участок по ремонту инженерных коммуникаций должны быть установлены информационные щиты с указанием наименования объекта, схемы движения и места разворота транспорта, объектов пожарного водоснабжения, названия застройщика, исполнителя работ (подрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ, сроков начала и окончания работ. Строительная площадка и информационные щиты должны быть освещены в темное время суток.

104. Строительные площадки на территории села в обязательном порядке должны быть огорожены забором в соответствии с установленными требованиями.

Удаление мусора, осуществляется организациями, производящими работы. 105. Работы по благоустройству при приемке объектов капитального строительства, выполненные в объеме и границах согласно утвержденной проектной документации и увязанные с благоустройством прилегающей территории, принимаются комиссионно с оформлением акта на приемку работ по благоустройству и озеленению.

Глава V. Требования к содержанию и внешнему виду зданий, сооружений, объектов благоустройства

Раздел 1. Фасады, информационные указатели ориентирования на зданиях

106. Содержание, ремонт и реставрация фасадов зданий, сооружений физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями осуществляются в соответствии с Правилами содержания, ремонта и реставрации фасадов зданий и сооружений на территории сельского поселения, и обеспечивают сохранение архитектурного облика села.

107. Указанные лица обеспечивают своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий и их отдельных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб и др.), а также поддерживают в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах адресные таблицы, памятные доски и т.п.

Витрины магазинов и офисов, выходящих фасадами на улицы села, должны иметь световое оформление. Режим работы освещения витрин должен соответствовать режиму работы наружного освещения.

Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов.

108. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели обязаны соблюдать требования к содержанию и ремонту фасадов, отмосток, водостоков, навесных металлических конструкций, окон и витрин, вывесок, входных узлов, иных архитектурных элементов нежилых зданий, строений и сооружений.

109. Жилые, административные, производственные и общественные здания оборудуются адресными табличками (указатель наименования улицы, номер дома) с подсветкой в темное время суток, а многоквартирные дома – дополнительно указателями номеров подъездов и квартир.

Адресные таблички (указатель наименования улицы, номер дома) должны содержаться собственниками зданий в чистоте и технически исправном состоянии.

110. В зимнее время собственниками (в многоквартирных домах – лицами, осуществляющими по договору управление/эксплуатацию дома), владельцами и арендаторами зданий организуется своевременная очистка кровель и козырьков от снега, наледи и сосулек.

Очистка от наледообразований кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, производится немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков.

Крыши с наружным водоотводом периодически очищаются от снега, не допуская его накопления более 30 см.

111. Очистка крыш зданий от снега и наледи со сбросом на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель производится на внутренние придомовые территории. Перед сбросом снега проводятся охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность движения граждан. Сброшенный с кровель зданий снег и ледяные сосульки размещаются вдоль лотка проезжей части для последующего вывоза (по договору) организацией, убирающей проезжую часть улицы.

Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб. При сбрасывании снега с крыши принимаются меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи, таксофонов и др.

112. Собственники и иные законные владельцы нежилых зданий, строений и сооружений обязаны принимать меры по очистке кровель, карнизов, водостоков, навесов (козырьков) от снега, наледи, сосулек.

Раздел 2. Наружное освещение

113. Организации, эксплуатирующие линии и оборудование уличного и дворового освещения на территории сельского поселения, обеспечивают бесперебойную работу наружного освещения в вечернее и ночное время суток.

Доля действующих светильников, работающих в вечернем и ночном режимах, должна составлять не менее 95 процентов.

114. Эксплуатацию дворового освещения, козырькового освещения и освещения адресных таблиц (указатели наименования улиц, номера домов) домов обеспечивают собственники помещений в многоквартирных домах либо лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами.

115. Осветительное оборудование должно соответствовать требованиям пожарной безопасности и не представлять опасности для жизни и здоровья населения.

116. Не допускается самовольный снос или перенос элементов наружного освещения.

Раздел 3. Малые архитектурные формы

117. Размещение малых архитектурных форм при новом строительстве осуществляется в границах застраиваемого земельного участка в соответствии с проектно-сметной документацией.

118. В случае если выполнение земляных работ повлекло повреждение или перемещение малых архитектурных форм, нарушившие благоустройство физические и юридические лица обеспечивают восстановление малых архитектурных форм.

Надлежащее восстановление малых архитектурных форм (качество, объем) подтверждается актом, подписанным с участием собственников малых архитектурных форм (или их представителем). В случае если малые архитектурные формы расположены на придомовой территории, акт подписывается с участием представителей собственников помещений в многоквартирном доме.

119. Ответственность за состояние малых архитектурных форм несут их собственники, которые обязаны:

1) обеспечить техническую исправность малых архитектурных форм и безопасность их использования (отсутствие трещин, ржавчины сколов и других повреждений, наличие сертификатов соответствия для детских игровых и спортивных форм, проверка устойчивости и др.);

2) выполнять работы по своевременному ремонту, замене, очистке от грязи малых архитектурных форм, их окраске до наступления летнего периода, ежегодно выполнять замену песка в песочницах;

3) выполнять работы по очистке подходов к малым архитектурным формам (скамейкам, урнам, качелям и др.) и территорий вокруг них от снега и наледи.

120. Запрещается:

1) разрушение и повреждение малых архитектурных форм, нанесение надписей различного содержания, размещение информационных материалов на малых архитектурных формах;

2) использование малых архитектурных форм не по назначению (детских и спортивных сооружений для хозяйственных целей, отдыха взрослым населением и т.д.).

Раздел 4. Зеленые насаждения

121. Охране подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории сельского поселения, за исключением зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, принадлежащих на праве собственности физическим и юридическим лицам.

122. Граждане, должностные и юридические лица, индивидуальные предприниматели обязаны принимать меры для сохранения зеленых насаждений, не допускать незаконные действия или бездействия, способные привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений.

123. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели обязаны выполнять мероприятия по компенсации зеленых насаждений в случае сноса, уничтожения или повреждения зеленых насаждений в соответствии с разделом 5 главы V настоящих Правил.

124. При производстве работ по строительству, реконструкции, ремонту объектов капитального строительства лицо, их осуществляющее, обязано:

1) принимать меры по обеспечению сохранности зеленых насаждений, не попадающих под снос;

2) при прокладке подземных коммуникаций обеспечивать расстояние между краем траншеи и корневой системой дерева не менее 3 метров, а корневой системой кустарника – не менее 1,5 метра.

125. Места посадки зеленых насаждений определяются отделом благоустройства и дорожного хозяйства администрации Пластовского муниципального района.

126. Стрижка газонов, выкос сорной растительности производится периодически при достижении травяным покровом высоты 10-15 см. Скошенная трава должна быть убрана в течение трех суток.

127. На территории Борисовского сельского поселения запрещается:

1) повреждать и уничтожать зеленые насаждения, газоны, цветочные клумбы;

2) загрязнять газоны, а также складировать на них строительные и другие материалы, тару, отходы и мусор, снег, скол асфальта, льда с очищаемых территорий;

3) сбрасывать снег с крыш на участки, занятые зелеными насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

4) допускать касание ветвей деревьев токонесущих проводов, закрытие ими адресных таблиц домов, дорожных знаков;

5) сжигать опавшую листву и сухую траву, совершать иные действия, создающие пожароопасную обстановку;

6) подвешивать на деревьях посторонние предметы, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные изделия, электропровода, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревья;

7) оставлять пни после проведения работ по сносу деревьев;

8) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы и надписи на стволах и ветвях деревьев;

9) производить иные действия, способные нанести вред зеленым насаждениям, в том числе запрещенные настоящими Правилами и иными правовыми актами;

10) ходить и лежать на газонах, ходить по участкам, занятыми зелеными насаждениями, ездить на велосипедах, разжигать костры и разбивать палатки;

11) ловить и уничтожать лесных животных и птиц, разорять птичьи гнезда, муравейники, выпас скота, выгул домашних животных вне установленных для этих целей мест;

12) добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки.

128. Физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели имеют право:

1) принимать участие в мероприятиях по озеленению территории села, дворов, санитарной уборке озелененных территорий;

2) на основании заявления по согласованию с отделом благоустройства и дорожного хозяйства администрации Пластовского муниципального района, производить снос, пересадку зеленых насаждений.

129. Владельцы линий электропередачи обеспечивают своевременную обрезку веток под линиями электропередачи.

130. Ветви, закрывающие адресные таблицы (указатели наименования улиц и номера домов), дорожные знаки, треугольники видимости перекрестков, обрезаются ответственными за содержание территорий лицами.

Раздел 5. Порядок сноса, пересадки, обрезки, реконструкции зеленых насаждений, компенсационного озеленения, за исключением сноса зеленых насаждений, осуществляемого при производстве земляных работ на основании ордера

131. Снос, пересадка, обрезка, реконструкция зеленых насаждений допускаются в целях:

1) обеспечения условий для строительства новых и реконструкции существующих зданий, сооружений и объектов инженерной транспортной инфраструктуры, предусмотренных утвержденной и согласованной градостроительной документацией, их надлежащей эксплуатацией в соответствии с установленными нормативными правовыми актами требованиями;

2) обслуживания объектов благоустройства, размещения и обслуживания элементов благоустройства;

3) ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций;

4) соблюдения нормативов освещения жилых и нежилых помещений,

перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение;

5) улучшения качественного и видового состава зеленых насаждений;

6) удаления аварийных деревьев.

132. Снос, пересадка, обрезка, реконструкция зеленых насаждений, за исключением сноса, пересадки, обрезки, реконструкции зеленых насаждений в случае, предусмотренном абзацем третьим настоящего пункта, допускаются только на основании разрешения на снос, пересадку, обрезку, реконструкцию зеленых насаждений (далее - разрешение), оформленного в порядке, установленном приложением N 1 к настоящим Правилам.

Форма разрешения устанавливается администрацией Пластовского муниципального района.

Для сноса, обрезки зеленых насаждений, связанных с ликвидацией чрезвычайных и аварийных ситуаций, возникновением угрозы причинения вреда, обеспечением зоны видимости дорожных знаков, а также проведением формовочной обрезки кустарника, разрешение не требуется.

133. Запрещаются:

1) снос, пересадка, обрезка, реконструкция зеленых насаждений без разрешения, в том числе снос, пересадка, обрезка, реконструкция зеленых насаждений, не указанных в разрешении, за исключением случая, предусмотренного абзацем третьим пункта 134 Правил;

2) неуплата восстановительной стоимости зеленых насаждений, за исключением случаев, установленных пунктом 143 Правил.

134. К незаконному сносу, пересадке, обрезке, реконструкции зеленых насаждений приравниваются действия, повлекшие повреждение деревьев и кустарников до степени прекращения роста; усыхание дерева (усыхание более 2/3 ветвей); облом вершины; слом ствола; наклон ствола более 30 градусов от вертикали; повреждение кроны на одну треть и более ее поверхности; обдир коры на стволе, составляющий 10 и более процентов окружности ствола; обдир и обрыв скелетных корней; иные действия, повлекшие гибель зеленых насаждений, в том числе при нарушении технологии обрезки зеленых насаждений, а также уничтожение (перекопка, вытаптывание) газонов и цветников.

135. Снос, пересадка, обрезка, реконструкция древесно-кустарниковой растительности на земельном участке (садовые, огородные и дачные участки, индивидуальная жилая застройка) после передачи его в собственность гражданину или юридическому лицу осуществляются им по своему усмотрению без оформления разрешения, но с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных норм, установленных нормативными правовыми актами.

136. Не предусмотренный пунктом 133 настоящих Правил снос зеленых насаждений, а также повреждение зеленых насаждений до степени прекращения их роста, которое произошло в результате действий или бездействия физических, юридических лиц, возмещаются указанными лицами

путем оплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений для воспроизводства зеленых насаждений, сходных по своим свойствам и качествам с утраченными (компенсационного озеленения).

Полученные денежные средства используются для проведения компенсационного озеленения, обеспечиваемого администрацией Пластовского муниципального района в установленном ею порядке.

Использование полученных денежных средств на цели, не связанные с компенсационным озеленением, запрещается.

Снос, пересадка, обрезка, реконструкция зеленых насаждений осуществляются юридическими и физическими лицами, уполномоченными администрацией Пластовского муниципального района, с соблюдением требований законодательства, устанавливающего правила выполнения указанных работ.

137. Компенсационное озеленение должно обеспечивать полное воспроизводство зеленых насаждений, сходных по своим свойствам и качествам с утраченными.

138. Компенсационное озеленение производится в посадочный период с учетом следующих требований:

1) компенсация осуществляется в кратном размере посадкой деревьев в комок земли размером не менее 1 x 1 x 0,6 метра;

2) количество восстанавливаемых зеленых насаждений должно соответствовать либо превышать количество снесенных без сокращения площади озелененной территории;

3) видовой состав и конструкция восстанавливаемых зеленых насаждений по архитектурным, экологическим и эстетическим характеристикам подлежат улучшению;

4) приоритетное восстановление производится на месте снесенных зеленых насаждений. В случае если в соответствии с требованиями градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов восстановление не может быть осуществлено на месте снесенных зеленых насаждений - в пределах села, где был осуществлен снос.

139. Восстановительная стоимость зеленых насаждений включает в себя:

1) затраты на посадку зеленых насаждений и уход за ними;

2) возмещение вреда, определяемого в зависимости от ценности, местоположения и качественного состояния зеленых насаждений.

140. Расчет восстановительной стоимости производится на основании акта обследования зеленых насаждений в соответствии с Методикой оценки восстановительной стоимости зеленых насаждений (приложение N 2 к настоящим Правилам).

141. Восстановительная стоимость зеленых насаждений не подлежит оплате при:

1) пересадке, обрезке, реконструкции зеленых насаждений;

2) сносе:

- аварийных деревьев;

- деревьев, растущих ближе 5 метров от зданий и сооружений и вызывающих повышенное затенение помещений в нарушение норм естественного освещения помещений;

3) снос зеленых насаждений в случаях:

- проведения работ, финансируемых из муниципального, областного или федерального бюджетов;
- проведения вырубки самосева;
- возникновения стихийных бедствий, чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- обеспечения надлежащей эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры в соответствии с установленными нормативными правовыми актами требованиями.

Раздел 6. Объекты наружной рекламы, художественное и праздничное оформление села

142. Рекламные конструкции должны размещаться и содержаться в чистоте (подсвечиваться в темное время суток).

143. Средства наружной рекламы вблизи объектов улично-дорожной сети размещаются с учетом требований законодательства к ее размещению на автомобильных дорогах.

144. Владелец рекламной конструкции обеспечивает ее содержание в надлежащем состоянии.

145. После монтажа (демонтажа) рекламной конструкции рекламораспространитель восстанавливает благоустройство территории в установленные сроки.

146. Запрещается размещение информационных материалов (объявлений различного вида, плакатов, афиш и др.) на зданиях, сооружениях, заборах, опорах освещения, распределительных щитах, инженерных сооружениях и коммуникациях; дорожных и иные информационных знаках, памятниках, мемориальных объектах, зданиях и сооружениях, имеющих историческую, культурную или архитектурную ценность, рекламных конструкций, тротуарах, газонах и других объектах благоустройства.

147. Ответственность за размещение информационных материалов вне установленных мест несут юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, разместившие информационные материалы. В случае невозможности выявления нарушителей организация работ по удалению информационных материалов с объектов, расположенных на территории села, осуществляется пользователями (собственниками) данных объектов.

148. Места размещения информационных сообщений после их удаления должны быть приведены в надлежащее состояние.

Раздел 7. Таксофоны, банкоматы, платежные терминалы

149. Ответственность за исправность и своевременную ликвидацию нарушений в содержании таксофонов, банкоматов, платежных терминалов (устранение посторонних надписей, замена разбитых стекол, их очистка, покраска или промывка козырьков и т.п.) возлагается на организации, в собственности которых находятся данные объекты.

150. Таксофоны и банкоматы располагаются под навесами.

151. Рядом с таксофоном, банкоматом и платежным терминалом устанавливаются урны.

152. Содержание территорий, отведенных под таксофоны, банкоматы и платежные терминалы, заключается в проведении мероприятий по очистке территории и урн от мусора, в зимний период – уборке снега, очистке наледи до асфальта или противогололедной посыпке территории, своевременной очистке навесов от снега, наледи, сосулек.

153. Ответственность за содержание территорий, отведенной под таксофоны, банкоматы, платежные терминалы, возлагается на владельцев данных объектов либо на владельцев территории, на которых они расположены.

Глава VI. Организация передвижения машин и механизмов по территории села

Работа с брошенным транспортом

154. Перевозка тяжеловесных, крупногабаритных и опасных грузов осуществляется в соответствии с требованиями законодательства по разрешениям, выдаваемым Администрацией Борисовского сельского поселения.

155. Стоянка и парковка транспортных средств допускается в специально отведенных местах: гаражах, стоянках, местах парковки, иных специализированных местах при условии обеспечения беспрепятственной механизированной уборки территории села.

156. Запрещается вынос грязи на дороги и улицы города машинами, механизмами, иной техникой с территорий производства работ и грунтовых дорог. Соответствующие предприятия и организации принимают меры, предупреждающие вынос грязи машинами и механизмами на улицы и дороги города при выезде с территории производства работ. При выезде с грунтовых дорог водители транспортных средств принимают меры к предотвращению загрязнения территории села.

157. С целью сохранения дорожных покрытий на территории села запрещается:

- 1) подвоз груза волоком;
- 2) сбрасывание при погрузо-разгрузочных работах на улицах рельсов, брёвен, железных балок, труб, кирпича и других тяжёлых предметов, а также их складирование;

3) перегон по улицам, имеющим твёрдое покрытие, машин и механизмов на гусеничном ходу;

4) движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках;

5) выполнение работ, не связанных со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса, без согласования с администрацией Борисовского сельского поселения;

6) размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящихся к объектам дорожного сервиса, в границах красных линий автомобильных дорог без согласования с администрацией Борисовского сельского поселения;

7) установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности, без согласования с администрацией Борисовского сельского поселения;

8) осуществлять движение по автомобильным дорогам местного значения в пределах села на транспортных средствах, имеющих элементы конструкций, которые могут нанести повреждение автомобильным дорогам;

9) осуществлять перевозки по автомобильным дорогам местного значения опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов без специальных разрешений, выдаваемых в порядке, предусмотренном законодательством;

10) выполнять на проезжей части автомобильных дорог работы, связанные с применением горючих веществ, а также веществ, которые могут оказать воздействие на уменьшение сцепления колес транспортных средств с дорожным покрытием;

11) создавать условия, препятствующие обеспечению безопасности дорожного движения.

158. При выявлении собственника брошенного или разукomплектованного транспортного средства администрация сельского поселения направляют ему извещение о необходимости вывоза транспортного средства.

159. При отсутствии собственника признание транспортного средства бесхозным осуществляется в соответствии с законодательством.

Глава VII. Организация производства земляных и иных работ

160. Производство земляных и иных работ осуществляется на основании Правил производства земляных и иных работ, влекущих нарушение благоустройства или естественного природного ландшафта на территории сельского поселения.

161. При строительстве и реконструкции улично-дорожной сети, проездов на придомовых территориях обеспечивается выполнение мероприятий (создание объектов для организованного отвода дождевых, талых, поливочных вод;

обеспечение соотношения отметок уровня близлежащих территорий и строящихся/реконструируемых объектов и др.) для исключения подтопления близлежащих зданий, строений, сооружений.

162. Организации, при планировании строительства, капитального ремонта и реконструкции улично - дорожной сети согласовывают с владельцами подземных коммуникаций о проведении данных работ для обеспечения проведения ремонта и перекладки инженерных коммуникаций.

Глава VIII. Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов благоустройства и развития сельской среды

163. Принципы организации общественного участия:

1) наиболее полное включение всех заинтересованных сторон на выявление их истинных интересов и ценностей, их отражение в проектировании сельских изменений, достижение согласия по целям и планам реализации проектов, мобилизация и объединение всех субъектов сельской жизни вокруг проектов, реализующих стратегию развития территории;

2) открытое обсуждение проектов благоустройства территорий на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования;

3) обеспечение открытости и гласности, учет мнения жителей соответствующих территорий и всех субъектов сельской жизни при принятии решений, касающихся благоустройства и развития территорий;

4) обеспечение доступности информации и информирование населения и других субъектов сельской жизни о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития сельской среды.

164. Информирование о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития сельской среды осуществляется посредством:

1) создания единого информационного интернет - ресурса (сайта или приложения) который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению «онлайн» участия и регулярному информированию о ходе проекта с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

2) работы со средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

3) размещения афиш и объявлений на информационных досках , а также на специальных стендах на самом объекте; в местах притяжения и скопления людей (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, ДК, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (на специальных информационных стендах);

4) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе, школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий,

сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

5) индивидуальных приглашений участников, личных встреч, по электронной почте или по телефону;

6) использования социальных сетей и интернет - ресурсов для обеспечения донесения информации до различных сельских и профессиональных сообществ;

7) установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установки стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

8) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования.

165. Общественное участие в принятии решений и реализации проектов благоустройства и развития сельской среды включает:

1) организационное участие:

- совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

- участие в разработке и обсуждении проектов, решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

- осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта;

- осуществление общественного контроля в процессе эксплуатации территории;

2) трудовое участие:

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев, охрана объекта);

- предоставление строительных материалов, техники, посадочного материала для газонов, цветников и т.д.;

- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы, и для ее работников.

166. При желании жителей и хозяйствующих субъектов возможно финансовое участие в благоустройстве сельских территорий. Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение работ по благоустройству территорий, ведения учета поступающих средств, контроля расходования поступивших средств и информирования о поступлении и расходовании денежных средств определяются договором.

167. Порядок и механизм общественного участия в принятии решений и реализации конкретных проектов благоустройства и развития сельской среды и общественного контроля устанавливается соответствующим муниципальным правовым актом органов местного самоуправления.

168. Общественный контроль в области благоустройства вправе осуществлять любые заинтересованные физические и юридические лица, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также общих сельских интерактивных порталов в информационно — телекоммуникационной сети «Интернет». Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в администрацию Борисовского сельского поселения, администрацию Пластовского муниципального района.

Глава IX. Контроль исполнения Правил и ответственность за их нарушение

169. Координацию деятельности по уборке и благоустройству территорий осуществляет администрация Борисовского сельского поселения.

170. Организация работ по уборке и благоустройству отведенной и прилегающей территорий возлагается на администрацию Борисовского сельского поселения, собственников, арендаторов земельных участков, зданий и сооружений, собственников помещений в многоквартирных домах и лиц, осуществляющих по договору управление/эксплуатацию многоквартирных домов, собственников жилых домов индивидуальной застройки.

171. Контроль исполнения требований настоящих Правил осуществляют уполномоченные органы и организации в соответствии с их компетенцией и предоставленными полномочиями.

172. За нарушение настоящих Правил граждане, должностные и юридические лица, индивидуальные предприниматели несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

173. Протоколы об административных правонарушениях за нарушение настоящих Правил составляют в случае наделения органов местного самоуправления государственными полномочиями по составлению протоколов о совершении административного правонарушения должностные лица органов местного самоуправления на граждан, должностных, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Приложение 1
к Правилам благоустройства территории
Борисовского сельского поселения,
утвержденным решением Совета депутатов
Борисовского сельского поселения
от .2020 г. №

ПОРЯДОК
оформления разрешения на снос, пересадку, обрезку,
реконструкцию зеленых насаждений

1. Разрешение оформляется и выдается должностным уполномоченным лицом администрации Пластовского муниципального района (далее - уполномоченное лицо), по результатам рассмотрения указанных в пункте 2 настоящего Порядка оформления разрешения на снос, пересадку, обрезку, реконструкцию зеленых насаждений (далее - Порядок) заявления заинтересованного лица, приложенных к заявлению документов, а также на основании акта обследования зеленых насаждений.

Для проведения сноса, пересадки, обрезки, реконструкции зеленых насаждений, иницируемых и проводимых администрацией района в рамках агротехнических мероприятий по уходу за зелеными насаждениями, разрешение оформляется только на основании акта обследования зеленых насаждений, без подачи указанных в пункте 2 Порядка заявления и прилагаемых к нему документов.

2. Заявление о выдаче разрешения подается уполномоченному лицу. В заявлении указываются цель и основания сноса, пересадки, обрезки, реконструкции зеленых насаждений. Форма заявления и перечень прилагаемых к заявлению документов устанавливаются администрацией Пластовского муниципального района.

3. На основании заявления, указанного в пункте 2 Порядка, осуществляется обследование зеленых насаждений комиссией по благоустройству, состав и полномочия которой утверждаются администрацией Пластовского муниципального района.

4. На основании акта обследования зеленых насаждений (далее - акт) уполномоченное лицо осуществляет одно из следующих действий:

1) принимает решение о выдаче разрешения и выдает заинтересованному лицу разрешение.

В случае если разрешение предусматривает снос зеленых насаждений, который не подпадает под действие пункта 143 Правил, заинтересованному лицу выдается расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений, а при предъявлении им квитанции (платежного поручения) об оплате

восстановительной стоимости зеленых насаждений - разрешение;

2) принимает решение об отказе в выдаче разрешения и выдает заинтересованному лицу мотивированный письменный отказ в выдаче разрешения.

5. Основаниями для отказа в сносе, пересадке, обрезке, реконструкции являются:

1) выявление возможности избежать снос, пересадку, обрезку, реконструкцию зеленых насаждений;

2) несоответствие информации в заявлении данным, указанным в акте;

3) непредставление документов по форме и согласно перечню, устанавливаемым, администрацией района.

6. Отказ в сносе, пересадке, обрезке, реконструкции зеленых насаждений может быть обжалован в суде.

7. Общий срок рассмотрения заявления со дня получения уполномоченным лицом заявления на выдачу разрешения до дня выдачи заинтересованному лицу разрешения либо мотивированного письменного отказа в выдаче разрешения не может превышать пятнадцати календарных дней, за исключением случая, предусмотренного абзацем вторым настоящего пункта.

При принятии решения о выдаче разрешения, предусматривающего снос зеленых насаждений, который не подпадает под действие пункта 153 Правил, расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений выдается заинтересованному лицу не позднее десяти календарных дней со дня получения уполномоченным лицом заявления на выдачу разрешения. Разрешение выдается заинтересованному лицу при предъявлении им квитанции (платежного поручения) об оплате восстановительной стоимости зеленых насаждений.

8. В случае выявления аварийных деревьев, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также аварийных ситуаций на объектах инженерной инфраструктуры, снос, обрезка зеленых насаждений производятся без предварительного оформления акта и разрешения. Организация, осуществившая снос, обрезку, письменно информирует о сносе, обрезке уполномоченное лицо с приложением фотоматериалов, фиксирующих зеленые насаждения до начала сноса, обрезки, в течение двух рабочих дней со дня осуществления сноса, обрезки.

9. В случаях возникновения аварийных ситуаций на объектах инженерной инфраструктуры, повлекших необходимость сноса зеленых насаждений, в течение трех рабочих дней со дня возникновения аварийной ситуации комиссия обследует место возникновения аварийной ситуации, повлекшей снос, обрезку зеленых насаждений.

На основании акта уполномоченное лицо в течение восьми рабочих дней со дня обследования места аварийной ситуации выдает лицу, осуществившему снос зеленых насаждений, расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений, которая подлежит обязательной оплате.

10. В случае если при обследовании поврежденных зеленых насаждений или их остатков будет установлена вина граждан или должностных лиц в совершении действий, предусмотренных пунктом 146 Правил, то оценка таких

деревьев (кустарников) производится по ставкам восстановительной стоимости на здоровые (без признаков ослабления) деревья (кустарники), а виновные в гибели зеленых насаждений привлекаются к административной ответственности.

11. Снос зеленых насаждений, имеющих мемориальную, историческую или уникальную эстетическую ценность, статус которых закреплён в установленном порядке, видов древесной и кустарниковой растительности, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, Красную книгу Челябинской области, а также насаждений, расположенных на особо охраняемых природных территориях, запрещен.

Приложение 2
к Правилам благоустройства территории
Борисовского сельского поселения,
утвержденным решением Совета депутатов
Борисовского сельского поселения
от 2020 г. №

МЕТОДИКА
оценки восстановительной стоимости зеленых насаждений

1. Методика оценки восстановительной стоимости зеленых насаждений (далее - Методика) разработана для исчисления размера затрат на воспроизводство, посадку зеленых насаждений и возмещения вреда, причиняемого поселению в результате негативного воздействия на зеленые насаждения, находящиеся на территории поселения.

2. Методика применяется:

1) при расчете вреда в случае установления факта самовольного сноса (повреждения) зеленых насаждений;

2) при исчислении размера восстановительной стоимости зеленых насаждений;

3) в иных случаях, связанных с определением восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории поселения.

3. Расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений производится с учетом:

1) действительной восстановительной стоимости зеленых насаждений, включающей:

- единовременные затраты по посадке деревьев и кустарников, устройству газонов и цветников (стоимость посадочного материала, растительного грунта, подготовка территории, оплата работ, накладные расходы, плановые накопления, транспортные расходы, налоги), зеленых насаждений;

- текущие издержки по уходу за зелеными насаждениями (полив растений, внесение удобрений, прополка и рыхление приствольных кругов, кронирование и обрезка сухих ветвей, борьба с вредителями);

2) коэффициента:

- качественного состояния зеленых насаждений;

- значимости зеленых насаждений (учитывающего социальную, историко-культурную, природоохранную ценность).

4. Базовый норматив для расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений устанавливается правовым актом администрации Пластовского муниципального района с учетом изменения сводного индекса потребительских цен.

5. В качестве исходной единицы для исчисления размера вреда от повреждения и уничтожения зеленых насаждений принимается их восстановительная стоимость.

6. Расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений производится по формуле:

$$С_k = Б_n \times С_y \times K_z \times K_{сост},$$

где:

$С_k$ - восстановительная стоимость основных видов деревьев и кустарников, травянистых растений, естественных растительных сообществ (в расчете на 1 дерево, 1 куст, 1 квадратный метр);

$Б_n$ - базовый норматив стоимости, установленный постановлением администрации района;

$С_y$ - удельная восстановительная стоимость (в расчете на 1 дерево, 1 куст, 1 квадратный метр), принимается в соответствии с таблицами NN 1, 2;

K_z - коэффициент значимости:

$K_z = 5$ - для зеленых насаждений особо охраняемых природных территорий, редких и исчезающих видов растений (применяется в исключительных случаях);

$K_z = 2$ - для зеленых насаждений охранных зон;

$K_z = 1,8$ - для озелененных территорий общего пользования и зеленых насаждений внутриквартальных территорий жилых микрорайонов, для зеленых насаждений в границах водоохранных зон водных объектов;

$K_z = 1$ - для остальных зеленых насаждений;

$K_{сост}$ - учитывает фактическое состояние зеленых насаждений и принимается в соответствии с таблицами NN 3 - 5.

Таблица N 1

Удельная восстановительная стоимость деревьев
(единицы, кратные базовому нормативу)

N п/п	Наименование древесной растительности	Диаметр дерева на высоте 1,3 м				
		от 4 - 6 см	6 - 12 см	12,1 - 24 см	24,1 - 40 см	40,1 см и более
1	Хвойные (ель европейская, ель сибирская, сосна обыкновенная, пихта сибирская, лиственница сибирская)	0,5	1	2	2,5	3
2	Хвойные (ель канадская, ель колочая, лжетсуга, тисс ягодный, туя западная, сосна (кедровая) сибирская, можжевельник)	0,5	1	2	2,5	3
3	Широколиственные (дуб черешчатый, дуб красный, граб обыкновенный, клен платановидный)	0,5	1	2	2,5	3
4	Широколиственные и другие ценные породы деревьев (ясень зеленый, липа мелколистная, орех, яблоня Недзвецкого, береза, осина, клен татарский, клен остролистный)	0,5	1	1,5	2	2,5
5	Мелколиственные и фруктовые	0,5	1	1,5	2	2,5
6	Малоценные (тополь бальзамический, тополь черный, клен ясенелистный, вяз мелколистный, лох серебристый)	0,5	1	1,5	1,5	2,5

7	Поросль малоценных видов деревьев (древесные насаждения диаметром менее шести см)		-	-	-	-
---	---	--	---	---	---	---

Таблица N 2

Удельная восстановительная стоимость
кустарников и других элементов озеленения
(единицы, кратные базовому нормативу)

N п/п	Наименование кустарников и других элементов озеленения	Единицы
1	Одиночные кустарники и лианы высотой до 1 м, штука	1,2
2	Одиночные кустарники и лианы высотой до 2 м, штука	1,5
3	Одиночные кустарники и лианы высотой до 2 - 3 м, штука	2
4	Одиночные кустарники и лианы высотой до 4 - 5 м, штука	2,5
5	Однорядная живая изгородь, метр	1,2
6	Двухрядная живая изгородь, метр	1,5
7	Газон партерный, квадратный метр	2,1
8	Естественный травяной покров, квадратный метр	1,2
9	Газон луговой, квадратный метр	1,7
10	Цветник, квадратный метр	4,2

Таблица № 3

Коэффициент, учитывающий фактическое состояние деревьев, Ксост	Характеристика состояния деревьев				
	Шкала состояния деревьев	Состояние листвы (хвои), кроны	Прирост	Повреждения и болезни	Процент состояния здоровья деревьев
1,0	Без признаков ослабления (здоровые)	Листва (хвоя) зеленая, блестящая, крона густая	Нормальный	Нет	90
0,75	Ослабленные	Крона разреженная; листва (хвоя) светло - зеленая; отдельные ветви засохли, единичные водяные побеги	Уменьшен, но не более чем на 50 процентов	Местные повреж- дения ствол ветвей	60
0,5	Сильно ослабленные	Крона ажурная; хвоя светло - зеле- ная, матовая; листва мелкая, светло - зеленая, обильные водяные побеги, усыхание ветвей до 2/3 кроны	Уменьшен более чем на 50 процентов	Повреждения ствола, ветвей, сокоотечение, при- знаки поселения стволовых вреди- телей	30

0,25	Усыхающие	Крона сильно ажурная; хвоя серая, желтоватая или желто - зеленая; листья мелкая, редкая, светло - зеленая или желтоватая; усыхание более 2/3 ветвей	Очень слабый или отсутствует	Сильные повреждения ствола, ветвей, сокоотечение, признаки поселения стволовых вредителей	10
0	Сухостой (сухие)	Хвоя серая, желтая или красно - бурая либо отсутствует; листья увяла или отсутствует; частичное или полностью опадение коры и мелких веточек	Отсутствует	Дерево полностью засохшее, имеющее признаки прекращения роста и вегетации, покинувших стволовых вредителей; наличие на стволе грибницы деревьев разрушающих грибов	0

Таблица N 4

Коэффициент, учитывающий фактическое состояние кустарников, Ксост	Шкала состояния кустарников	Характеристика состояния одиночного кустарника и кустарника в живой изгороди	Процент состояния здоровья кустарников
		Признаки качественного состояния	
1,0	Без признаков ослабления (здоровые)	Кусты развитые, густо облиственные, сухих и отмирающих ветвей нет, механических повреждений и больных нет, окраска и величина листьев в норме	100
0,75	Ослабленные	Кусты внешне здоровые с признаками замедленного роста, недостаточно облиственные, с наличием усыхающих побегов	75
0,5	Сильно ослабленные	Кусты редкие с наличием усыхающих побегов и механических повреждений, имеются больные ветви, поврежденные вредителями, и частично снизу оголены	50
0,25	Усыхающие	Кусты ослабленные, переросшие, снизу сильно оголены, листва мелкая, больше половины усохших ветвей, слабо облиственные, поражены болезнями	25
0	Сухостой (сухие)	Кусты пересохшие, имеющие признаки прекращения роста и вегетации	0

Таблица N 5

Коэффициент, учитывающий фактическое состояние травянистой растительности, Ксост	Шкала состояния травянистой растительности	Характеристика состояния травянистой растительности газона естественного, лугового, партерного, клумбы	Процент состояния здоровья травянистой растительности
		Признаки качественного состояния	
1,0	Без признаков ослабления (здоровая)	Поверхность идеально ровная, травяной покров густой односортный, равномерный, регулярно стригущийся, цвет ярко зеленый, других смесей трав нет	100
0,75	Ослабленная	Поверхность хорошо спланирована, травостой густой однородный, равномерный, регулярно стригущийся, цвет интенсивно зеленый, сорняков и мха нет	75
0,50	Сильно ослабленная	Поверхность травянистой растительности газона с заметными неровностями, травостой неровный с примесью сорняков, нерегулярно стригущийся, цвет зеленый, плешин и вытопанных мест нет	50
0,25	Усыхающая	Травостой изреженный, неоднородный, много широколистных сорняков, окраска травянистой растительности газона неровная с преобладанием желтых оттенков, много плешин, вытопанных мест	25

0	Сухостой (сухая)	Травяной покров сухой, имеющий желтый отте- нок, либо полное его отсутствие	0
---	---------------------	--	---